

fi.remissvar@regeringskansliet

Avtrappat ränteavdrag för vissa lån

Transportstyrelsen har inga invändningar mot förslagen i promemorian men föreslår att avdragsrätt för ränta på lån som lämnas mot panträtt i skepp och luftfartyg bör inkluderas i de föreslagna reglerna. Myndigheten gör även vissa noteringar gällande båtar.

Transportstyrelsens synpunkter

4.3 Ränta på lån med säkerhet i fordon eller båt

Avdragsrätt för ränta på lån som lämnas mot panträtt i skepp och luftfartyg bör inkluderas i de föreslagna reglerna eftersom det förekommer att skepp och luftfartyg ägs av privatpersoner i syfte att användas av dessa i fritids-syfte samt, för skepp, även som bostad. Det finns möjlighet att inteckna skepp och luftfartyg. Det är därför möjligt för lån att lämnas mot panträtt i skepp och luftfartyg på samma sätt som för fastigheter. Med anledning av att bolån normalt sett inte lämnas för skepp och luftfartyg bör det inte finnas någon begränsning i form av att långivaren måste ha tillstånd enligt lagen (2016:1024) om verksamhet med bostadskrediter. Däremot bör det ställas krav på att långivaren är ett svenskt finansinstitut under tillsyn av Finansinspektionen.

I det svenska fartygsregistret finns cirka 850 skepp av arten fritidsfartyg, bostadsfartyg eller liknande art registrerade med fysiska personer som ägare. I luftfartygsregistret finns cirka 1 600 luftfartyg med privatpersoner som ägare och där det kan antas att en stor andel av dessa luftfartyg används i fritidssyften. Dessa skepp och luftfartyg har inte beaktats vid framtagande av förslaget i promemorian.

Även om skepp utseendemässigt liknar båtar har de rättighetsmässigt mer gemensamt med fastigheter. Svenska skepp måste vara registrerade i det svenska fartygsregistret som är ett inskrivningsregister liknande fastighetsregistret. I ett skepp går det att ta ut inteckningar på samma sätt som i fastigheter. Det går därmed att förena ett lån till ägaren av ett skepp med panträtt i skeppet för långivaren. Eftersom de föreslagna reglerna syftar till

att ta bort rätten till konsumeringslån utan säkerhet och det i skepp finns fullgoda möjligheter att erbjuda långivaren säkerhet bör rätt till avdrag för ränta som betalas på lån mot panträtt i skepp inkluderas i de nya reglerna.

För luftfartyg är förutsättningarna i stora delar liknande de förutsättningar som gäller för skepp. Även i luftfartyg kan inteckning tas ut för att kunna förena ett lån med panträtt i luftfartyget.

Den extra kostnad som ett avtrappat avdrag för ränteutgifter för lån i skepp och luftfartyg sannolikt skulle medföra kommer troligen att leda till en väsentlig negativ ekonomisk påverkan för privatpersoner som äger skepp i fritids- eller bostadssyften eller luftfartyg i fritidssyften. Dessa bör därför omfattas av reglerna om ränteavdrag trots att det inte finns någon generell reglering om maximal belåningsgrad. Det bör finnas goda möjligheter för långivarna att ta del av uppgifter om skepp och luftfartyg genom slagningar i register eller begära ut uppgifter från register hos Transportstyrelsen¹.

Utöver ovanstående noteras att den som valt att investera i en fritidsbåt snarare än en fritidsbostad hamnar i ett sämre ekonomiskt läge, enligt de i promemorian föreslagna reglerna, om fritidsbåten är köpt av en privatperson.

Det noteras även att fartyg med båtmått, men som enligt övergångsregler från ändring av sjölagen² 2018 räknas som skepp, riskerar att falla utanför de föreslagna reglerna.

Beslut i detta ärende har fattats av ställföreträdande generaldirektör Ann-Cathrine Wikström. I den slutliga handläggningen av ärendet deltog avdelningsdirektör Anna Berggrund, jurist Rikard Rönnels, och utredare Astrid Edlund, den senare föredragande.

Ann-Cathrine Wikström
Ställföreträdande generaldirektör

¹ Uppgifter kan hämtas från följande register: fartygsregistret, luftfartygsregistret och inskrivningsregistret för luftfartyg.

² Lag 2017:1056 om ändring i sjölagen (1994:1009).